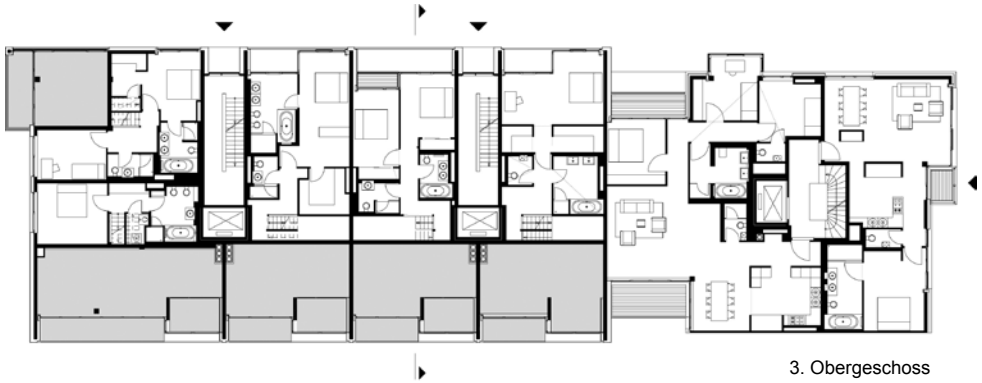
SEHW ARCHITEKTEN

Wohnungsbau im Quartier Dalmannkai in der Hafencity Hamburg

KOMPLEXE STRUKTUR.
Die strenge Teilung eines Neubaus am Dalmannkai in zwei Riegel wird hier variiert und es entsteht ein fast autonomer, ablesbarer Überschneidungskörper, der Elemente beider Riegel aufnimmt und dadurch die Gesamtfigur zusammenfügt und ausrichtet. Eine komplexe Struktur von über- und nebeneinander liegenden Splitlevel-, Galerie-, One-level- und Staffelwohnungen entwickelt sich von der ruhigeren Wasser zur Straßenseite durch das Gebäude und durchbricht dort dynamisch die Fassadenordnung. Die oberen Geschosse sind trotz durchgehender, gleichmäßiger Strukturen in zwei Maßstäben gegliedert – im Maßstab der Erschließungen durch die Treppenhäuser und im Detail durch die Vor- und Rücksprünge von Gebäudeteilen oder der linearen Sockelzone.



3. Obergeschoss

4. Obergeschoss

Ansicht von Nordost

Neubau von 64 Wohneinheiten für Yoo Hamburg Co. KG | BGF 4.750 m² | HOAI 1-5 und Leitdetails | Baukosten 18 Mio. EUR | Fertigstellung 2007

SEHW ARCHITEKTEN

Wohnungsbau im Quartier Dalmannkai in der Hafencity Hamburg

Innenhof

Ansicht von Süd

Neubau von 64 Wohneinheiten für Yoo Hamburg Co. KG | BGF 4.750 m² | HOAI 1-5 und Leitdetails | Baukosten 18 Mio. EUR | Fertigstellung 2007

SEHW ARCHITEKTEN

Wohnungsbau im Quartier Dalmannkai in der Hafencity Hamburg

Ansicht Strasse

Fassade Strasse

Neubau von 64 Wohneinheiten für Yoo Hamburg Co. KG | BGF 4.750 m² | HOAI 1-5 und Leitdetails | Baukosten 18 Mio. EUR | Fertigstellung 2007